

## モンゴルにおける建設許可のフロー

2014年3月15日

弁護士，外国弁護士（モンゴル）岡 英 男

問い合わせの多いモンゴルにおける建設許可のフローを紹介する。

フローは20の手順に分かれている。（ ）内は標準的な時間。最後に手数料（MNT）を記載した。

- 1 市環境局に環境影響評価を申請（28日）
- 2 土地所有契約および建設許可を申請（15日）
- 3 都市開発省に予備図面の承認を申請（14日）  
60,000 MNT
- 4 技術委員会に予備的な図面の承認を申請（14日）
- 5 暖房のための技術的条件を申請（30日）  
11,000 MNT
- 6 上下水道のための技術的条件申請（30日）
- 7 電話接続のための技術的条件を申請（30日）
- 8 消防署からの最終の図面の承認を得る（1日）  
150,000 MNT
- 9 衛生省からの最終の図面の承認を得る（14日）  
25,000 MNT
- 10 建築主事から、最終的な図面の承認を得る（7日）  
60,000 MNT
- 11 建設工事のライセンスを取得（建築許可）（21日）
- 12 水利用機関からの検査を申請（2日）

- 13 通信サービスからの検査を申請 (1 日)
- 14 水道に接続 (2 日)
- 15 通信サービスに接続 (1 日)
- 16 技術委員会の立入検査を申請 (14 日)
- 17 技術委員会の検査 (1 日)
- 18 国家検査局の立入検査申請 (1 日)
- 19 国家委員会から建物の承認を得る (17 日)
- 20 建物を不動産登録 (14 日)  
[建物価格の 0.01%] MNT